



ORDIN

nr. 993 din 20.06.2014

privind aprobarea modelului cadru al registrului de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan și a modelului cadru al bazei de date a circulației terenurilor agricole situate în extravilan

Văzând Referatul de aprobare nr. 11446/11.06.2014 al Direcției generale politici agricole și strategii,

în temeiul prevederilor art. 12 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

în temeiul prevederilor art. 7 alin (5) din Hotărârea Guvernului nr. 725/2010 privind reorganizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și a unor structuri aflate în subordinea acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul agriculturii și dezvoltării rurale emite următorul

ORDIN

Art. 1

(1) Se aprobă înființarea, organizarea și gestionarea Registrului de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan, pe suport de hârtie și în format electronic, conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul ordin.

(2) Înființarea, gestionarea, modificarea și completarea Registrului de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole cu suprafața de până la 30 de hectare inclusiv, situate în extravilan, prevăzut la alin. (1), la nivel local, se realizează de către direcțiile pentru agricultură județene și a municipiului București.

(3) Înființarea, gestionarea, modificarea și completarea Registrului de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole cu suprafața de peste 30 de hectare, situate în extravilan, prevăzut la alin. (1), la nivel național, se realizează de către direcția cu atribuții în domeniul de activitate al vânzării terenurilor agricole din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Art. 2

(1) Se aprobă înființarea, organizarea și gestionarea bazei de date a circulației terenurilor agricole situate în extravilan, conform modelului prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul ordin.

(2) Înființarea, gestionarea, modificarea și completarea bazei de date a circulației terenurilor agricole cu suprafața de până la 30 de hectare inclusiv, situate în extravilan, prevăzută la alin. (1), la nivel local, se realizează de către direcțiile pentru agricultură județene și a municipiului București.

(3) Înființarea, gestionarea, modificarea și completarea bazei de date a circulației terenurilor agricole cu suprafața de peste 30 de hectare, situate în extravilan, prevăzută la alin. (1), la nivel național, se realizează de către direcția cu atribuții în domeniul de activitate al vânzării terenurilor agricole situate în extravilan din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

(4) În vederea gestionării și actualizării, a modificării și completării bazei de date a circulației terenurilor agricole situate în extravilan prevăzută la alin. (1), direcțiile pentru agricultură județene și a municipiului București sunt obligate să transmită la direcția cu atribuții în domeniul de activitate al vânzării terenurilor agricole din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în prima decadă a fiecărei luni, pe suport de hârtie și în format electronic, în copie, completat, formularul de înscriere în baza de date prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul ordin.

Art. 3

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 4

Direcția cu atribuții în domeniul de activitate al vânzării terenurilor agricole situate în extravilan din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și direcțiile pentru agricultură județene și a municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 5

Direcția cu atribuții în domeniul de activitate al vânzării terenurilor agricole situate în extravilan din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale comunică prezentul ordin instituțiilor interesate.

**VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE**

Daniel CONSTANTIN



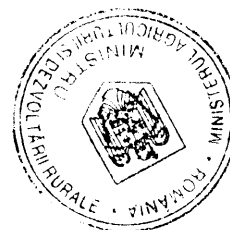
Model
Poziția.....

Anexa 1
Data

FORMULAR DE ÎNSCRIERE ÎN REGISTRUL DE EVIDENȚĂ A OFERTELOR DE VÂNZARE

Nume/prenume/subscrisa*	
oraș/comuna/județ	
Numărul unic de înregistrare la primărie al ofertei de vânzare/data	
DATE IDENTIFICARE PREEMPTORI COMUNICAȚI DE PRIMĂRIE (Lista inițială, comunicări ulterioare privind preemptori, procese verbale)	
Nume/prenume/denumire	
Calitatea preemptorilor	Coproprietar
	Arendaș
	Proprietar/i vecini
	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului
PREEMPTOR ALES DE VÂNZĂTOR (comunicat de primărie)	
Nume/prenume/denumire	
Calitatea preemptorilor	Coproprietar
	Arendaș
	Proprietar/i vecini
	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului
AVIZ FINAL	
Număr	
Data	
AVIZ NEGATIV	
Număr	
Data	
ADEVERINȚĂ PENTRU VÂNZARE LIBERĂ	
Număr	
Data	

*Se completează numele și prenumele proprietarului terenului/ cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.



FORMULAR DE ÎNSCRIERE ÎN BAZA DE DATE

Nume/prenume/subscrisa*	
Adresa de comunicare	
Numărul unic de înregistrare al ofertei de vânzare/data	

DATE IDENTIFICARE PREEMPTORI COMUNICAȚI DE PRIMĂRIE (Lista inițială, comunicări ulterioare privind preemptori, procese verbale)

Nume/prenume/denumire	
Adresa/sediu	
Calitatea preemptorilor	Coproprietar
	Arendaș
	Proprietar/i vecini
	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

PREEMPTOR ALES DE VÂNZĂTOR (comunicat de primărie)

Nume/prenume/denumire	
Adresa/sediu	
Calitate preemptor	Coproprietar
	Arendaș
	Proprietar/i vecini
	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

INFORMATII PRIVIND AMPLASAMENTUL TERENULUI

oraș/comună/județ	
Număr cadastral	
Număr extras de carte funciară pentru informare	
Număr tarla	
Număr parcelă	
Suprafața de teren agricol situat în extravilan oferit spre vânzare	
Categoria de folosință a terenului	
Prețul de vânzare al terenului	

AVIZ FINAL

Număr	
Data	

AVIZ NEGATIV

Număr	
Data	

ADEVERINȚĂ PENTRU VÂNZARE LIBERĂ

Număr	
Data	

*Se completează numele și prenumele proprietarului terenului/ cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor în vigoare (proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

